

Johnson Controls ist eines der weltweit führenden Unternehmen im Bereich Real Estate und Facility Management Solutions sowie in der Gebäudeautomationstechnik. Mit weltweit mehr als 120'000 Mitarbeitenden erarbeiten wir für unsere Kunden umfassende Lösungen aus einer Hand.

Infolge Pensionierung des jetzigen Stelleninhabers suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine/n

## Facility Manager/in

**In dieser Funktion** sind Sie für die optimale, betriebswirtschaftliche Bewirtschaftung unserer gemieteten und geleasteten Gebäude, Flächen und Parkplätze verantwortlich. Dies beinhaltet im Wesentlichen:

- Sicherstellung der vereinbarten Leistungen für die technischen, infrastrukturellen und kaufmännischen Dienste von der Betreuung der technischen Anlagen, Sicherheit, Energiemanagement bis zur Reinigung
- Überwachung der Miet- und Leasingverträge vom Neuabschluss bis und mit Auflösung resp. dem Abstossen der notwendigen Objekte
- Erstellung, Überwachung und Einhaltung des Budgets und bei Abweichung Einleitung von Korrekturmassnahmen
- Verantwortung für Ausschreibungen im Bereich Facility Management
- Koordinierung und Überwachung der Instandhaltungsarbeiten sowie Abschluss von Service- und Wartungsverträgen
- Fachtechnische Führung sowie Ausbildung der zugeteilten Gebäudeverantwortlichen
- Projektleitung bei der Einführung eines neuen CAFM
- Ansprechpartner für Kunden bezüglich Mietflächen sowie Prüfung und Bewilligung von Parkplatzanträgen

**Wir wenden uns** an eine unternehmerische, kommunikative Persönlichkeit mit Organisationsgeschick. Zudem bringen Sie folgende Voraussetzungen mit:

- Höhere Fachausbildung in Facility Management oder in Immobilienwirtschaft
- Mehrjährige Berufserfahrung in einer ähnlichen Position
- Gute Englischkenntnisse
- Praktische Erfahrung im Umgang mit CAFM und gute MS-Office Kenntnisse
- Gute Kundenorientierung sowie Flair für organisatorische und koordinative Tätigkeiten

**Wir bieten Ihnen** persönliche Entwicklungsmöglichkeiten im dynamischen Umfeld eines internationalen Grosskonzerns. Als Mitarbeiter/in der Johnson Controls erwarten Sie zudem attraktive Anstellungsbedingungen.

Ihre vollständige schriftliche Bewerbung senden Sie bitte an: Johnson Controls AG, Human Resources, Herr Reto Meier, WRO-1078.1.03, CH-4002 Basel, Tel: 061 468 48 55 oder via Email: [jobs-basel@jci.com](mailto:jobs-basel@jci.com)